

**План текущего ремонта общего имущества
многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО
«Управляющая компания Покров» на 2019 - 2020 год**

№п/п	Адрес МКД	Наименование объекта общего имущества	Потребность в ремонте, замене, текущем ремонте, обслуживании и т.д.
1	Больничный пр. № 2	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета : электросчетчик, отопление Ревизия ВРУ Вычистить отмостку и козырьки Частичный ремонт цоколя Замена лавочек и урн Установка досок объявлению у 10,10,12 под</p>
2	Больничный пр. № 2/2	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета отопления Ревизия ВРУ Установка железной решетки перед входом на техэтаж Ремонт тамбуров Покраска железных элементов у входных дверей Установка доски объявлений у 3 под</p>
3	Больничный пр. №3	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, отопление</p>

			<p>Ревизия ВРУ Ремонт ступеней и площадок у входных дверей с 4 по 7 под Дочистить подвал Ремонт козырька 2 под Покрасить новый козырек у 3 под Установить решетку перед входом на техэтаж в 1 под Установка железной двери в электрощитовую Замена лавочек и урн</p>
4	Больничный пр. № 4	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета : электросчетчик , отопление Ревизия ВРУ Установка железной двери в электрощитовую Вычистить отмостку и козырьки Частичный ремонт цоколя Установка досок объявлений у 2 и 3 под Замена лавочек и урн</p>
5	Больничный пр. №5	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, отопление Ревизия ВРУ Ремонт подъезда Установить решетку у входа на тех этаж</p>
6	Больничный пр. № 6	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, отопление Ревизия ВРУ</p>

			<p>Ревизия ВРУ Ремонт ступеней и площадок у входных дверей с 4 по 7 под Дочистить подвал Ремонт козырька 2 под Покрасить новый козырек у 3 под Установить решетку перед входом на техэтаж в 1 под Установка железной двери в электрощитовую Замена лавочек и урн</p>
4	Больничный пр. № 4	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилялей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета : электросчетчик , отопление Ревизия ВРУ Установка железной двери в электрощитовую Вычистить отмостку и козырьки Частичный ремонт цоколя Установка досок объявлений у 2 и 3 под Замена лавочек и урн</p>
5	Больничный пр. №5	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилялей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, отопление Ревизия ВРУ Ремонт подъезда Установить решетку у входа на тех этаж</p>
6	Больничный пр. № 6	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилялей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, отопление Ревизия ВРУ</p>

			<p>Ремонт подъездов Вычистить отмостку и козырьки Частичный ремонт цоколя Ремонт козырька б под</p>
7	Больничный пр. № 18	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: ГВС, отопление, электросчетчик Ревизия ВРУ Прямки перекрыть железом Установка новых окон 1,2,3,4,6 под Переделать окна 5 под на открывающиеся</p>
8	Больничный № 19	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик Ревизия ВРУ Замена участка канализационной трубы в прямойке Ремонт на крыше участков стыка крыши с трубами</p>
9	Больничный № 21	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик Ревизия ВРУ Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали Вычистить отмостку и козырьк</p>
10	Больничный № 23	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная</p>

			<p>замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, теплосчетчик Ревизия ВРУ Ремонт подъездов</p>
11	Герасимова № 17	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Ревизия ВРУ До момента проведения капремонта: Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета : электросчетчик, отопление, ГВС Кап ремонт ВИС (ХВС, ГВС, отопления, водоотведения, электроснабжения) Вычистить отмостку и козырьки Ремонт тротуара у входной двери в подъезд № 5 Установка двери в электрощитовую Замена лавочек и урн</p>
12	Герасимова № 19	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета : ГВС, отопление, электросчетчик Ревизия ВРУ Частичный ремонт крыши Частичный ремонт цоколя в местах повреждения</p>
13	Герасимова № 23	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Частичный ремонт крыши Ремонт подъездов Вычистить от мусора козырьки; прямки и их перекрыть</p>

14	Герасимова № 28	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Частичный ремонт цоколя в местах повреждения Вычистить отмостку от мусора и кустов Крыльца – частичный ремонт ступеней Установка железной двери вподвал 8 под</p>
15	3 Интернационала № 49	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, теплосчетчик Ревизия ВРУ Ремонт ,замена нижних колен водосточных труб Установить информационные доски Покрыть козырек 2 под. штукатурным слоем</p>
16	3 Интернационала № 51	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений</p>
17	3 Интернационала № 53	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры</p>

			<p>Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, теплосчетчик Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений</p>
18	3 Интернационала № 55	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, теплосчетчик Ревизия ВРУ Установка газонных ограждений Вычистить отмостку Частичный ремонт цоколя</p>
19	3 Интернационала № 59	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: ГВС, отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Частичный ремонт цоколя Вычистить отмостку и козырьки</p>
20	3 Интернационала № 64 Б	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Ремонт крыши входа в подвал у 1 под Ремонт козырьков 2 и 3 подъезды Вычистить отмостку</p>

21	Карла Либкнехта № 2	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилялей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Ремонт подъездов 1,5,6 Установление газонных ограждений Установить доски объявлений Чистка отмостки от кустов и пеньков Ремонт отмостки за домом (между 1 и 2 под) Ремонт или установка новой двери в колясочную (6 под) Восстановление штукатурного слоя низа козырька (5 подъ)</p>
22	Карла Либкнехта № 4	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилялей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Установление газонных ограждений Ремонт 1 и 2 подъ Вычистить отмостку от мусора, кустов и пеньков Ремонт отмостки м/ду 4 и 5 подъ Замена лавочек и урн</p>
23	Карла Либкнехта № 6	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилялей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Вычистить отмостку и козырьки Ремонт козырьков у 2 и 4 подъездов Замена лавочек и урн</p>

24	Карла Либкнехта № 8	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Прикрепить перила в подъезде к лестнице Ремонт 3 подь Установка железной двери в колясочную 1 под Ремонт входа в подвал у 4 под</p>
25	Карла Либкнехта № 10	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Частичный ремонт парапета Вычистить отмостку и козырьки от мусора Подход ко 2 под – ремонт поднять (заливает во время дождя)</p>
26	Карла Либкнехта № 12	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Частичный ремонт парапета Заделать трещину между панелями с 1 по 5 этажи Частичный ремонт цоколя в местах повреждения Вычистить отмостку и козырьки Вычистить подвал Замена лавочек и урн</p>
27	Карла Либкнехта № 14	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов</p>

			<p>Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Частичный ремонт крыши Поверка общедомовых приборов учета: ГВС, отопление, электросчетчик Закупка и установка счетчика ХВС Ревизия ВРУ Установка перил у входа в подъезд с 3 по 9 Вычистить подвал</p>
28	Пролетарская № 1	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Установка газонных ограждений Установка металлической двери (4 и 5 под колясочная) Частичный ремонт цоколя Чистка отмостки и козырьков Ремонт козырька у 5 под Замена сломанных лавочек и урн Ремонт крыши входа в подвал у 6 под</p>
29	Пролетарская № 2	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Установка газонных ограждений Вычистить отмостку и козырьки Ремонт козырьков у 1 и 6 под Замена сломанных лавочек и урн</p>

30	Пролетарская № 3	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Ремонт 3,4,6 подъезды Вычистить отмостку и козырьки Повесить доски объявлений Замена сломанных лавочек и урн</p>
31	Пролетарская № 5	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Частичный ремонт цоколя ,отмостки в местах повреждения</p>
32	Пролетарская № 11	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, (бойлер) Ревизия ВРУ Частичный ремонт цоколя Ремонт боковин крылец у входа в подъезд Вычистить отмостку и козырьки Ремонт отмостки у входа в подвал (6 под) под электрощитом Осмотр и частичный ремонт крыши</p>
33	Советская № 9	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена</p>

			<p>Частичное восстановление утепления инженерных систем</p> <p>Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры</p> <p>Устранение протечек</p> <p>обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, теплосчетчик</p> <p>Ревизия ВРУ</p> <p>Частичный ремонт крыши – промазка свищей и фальцев</p> <p>Частичный ремонт отмостки в местах повреждения</p> <p>Покрасить деревянный низ козырька 1 под</p> <p>Очистить от мусора козырек 2 под</p>
34	Советская № 49	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов</p> <p>Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО</p> <p>Промывка и опрессовка системы отопления</p> <p>Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена</p> <p>Частичное восстановление утепления инженерных систем</p> <p>Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры</p> <p>Устранение протечек</p> <p>Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, теплосчетчик</p> <p>Ревизия ВРУ</p> <p>Крыльца – частичный ремонт боковых площадок у крылец</p> <p>Ремонт подъездов</p> <p>Установка железной решетчатой двери в тепловые узлы (3 шт)</p>
35	Советская № 78	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов</p> <p>Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО</p> <p>Промывка и опрессовка системы отопления</p> <p>Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена</p> <p>Частичное восстановление утепления инженерных систем</p> <p>Замена аварийных стояков</p> <p>Устранение протечек</p> <p>Установка новых вентиляей и задвижек по всему дому в прямках</p> <p>Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик</p> <p>Ревизия ВРУ</p> <p>Замена двух электросчетчиков с трансформаторами</p> <p>Частичный ремонт цоколя в местах повреждения</p> <p>Вычистить отмостку и козырьки от мусора</p>

			<p>Частичное восстановление утепления инженерных систем</p> <p>Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры</p> <p>Устранение протечек</p> <p>Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС</p> <p>Ревизия ВРУ</p> <p>Чистка отмостки от кустов и пеньков</p> <p>Частичный ремонт цоколя (угол у 4 подъезда)</p> <p>Частичный ремонт отмостки (за входом в подвал у 1 под и угол у 4 под)</p>
40	Октябрьская № 3	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов</p> <p>Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО</p> <p>Промывка и опрессовка системы отопления</p> <p>Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена</p> <p>Частичное восстановление утепления инженерных систем</p> <p>Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры</p> <p>Устранение протечек</p> <p>Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС, ХВС</p> <p>Ревизия ВРУ</p> <p>Крыльца – частичный ремонт ступеней</p> <p>Чистка отмостки и козырьков</p> <p>Частичный ремонт цоколя</p> <p>Замена сломанных лавочек и урн</p>
41	Школьный пр № 4	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов</p> <p>Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО</p> <p>Промывка и опрессовка системы отопления</p> <p>Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена</p> <p>Частичное восстановление утепления инженерных систем</p> <p>Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры</p> <p>Устранение протечек</p> <p>Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик, теплосчетчик</p> <p>Ревизия ВРУ</p> <p>повреждения Остекление в местах общего пользования – лнстничные клетки</p> <p>Сделать принудительную вентиляцию из подвального приямка 2 под</p> <p>Частичный ремонт цоколя в местах</p>
42	Школьный пр № 4 а	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов</p> <p>Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО</p> <p>Промывка и опрессовка системы отопления</p> <p>Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена</p> <p>Частичное восстановление утепления инженерных систем</p>

			Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: электросчетчик Ревизия ВРУ Частичный ремонт крыши – промазка фальцев и свищей Кап ремонт фасада
43	Испытателей 1	Жилой дом	Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Осмотр, чистка крыши от мусора, частичный ремонт Частичный ремонт ливнеотоков Частичный ремонт цоколя Замена сломанных лавочек и урн
44	Фейгина № 1 а	Жилой дом	Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиляей и прочей запорной арматуры Устранение протечек обслуживание общедомовых приборов учета: отопление, электросчетчик, ГВС Ревизия ВРУ Ремонт перил в подъездах (железные элементы) Вычистить отмостку и козырьки Заделать дыру под отмостку м/ду 2 и 3 под

Перечень многоквартирных домов для временного управления ООО «УК Покров»

1	3 Интернационала 37 а	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
2	3 Интернационала 56	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
3	3 Интернационала 58	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>

4	3 Интернационала 60	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
5	3 Интернационала 60 а	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
6	3 Интернационала 64 а	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
7	3 Интернационала 66	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем</p>

			<p>систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
8	3 Интернационала 79 а	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
9	Введенский , д 8	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное</p>
10	Герасимова 15	Жилой дом	<p>Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентилей и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления)</p>

			Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное
11	Фейгина За корп 1	Жилой дом	Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное
12	Фейгина За корп 2	Жилой дом	Осмотр и прочистка вент каналов Тех обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО Промывка и опрессовка системы отопления Ревизия стояков ГВС, ХВС, отопления, их частичная замена Частичное восстановление утепления инженерных систем Профилактика, ремонт и смена задвижек вентиля и прочей запорной арматуры Устранение протечек Установка общедомовых приборов учета (ГВС, ХВС, отопления) Ревизия ВРУ Ремонт подъездов Установка газонных ограждений Индивидуальное